




**OPNAMEFORMULIER DATABANK E GEZIENE VITRINE**  
**- LEEGSTAAND HANDELS- OF HORECAPAND -**  
**- BINNEN HET KERNWINKELGEBIED -**

**Toelichting**

De stad voorziet een stedelijke database onder de naam 'De Geziene Vitrine', Eigenaars van leegstaande handelspanden of horecapanden kunnen deze vanaf de eerste dag van de vastgestelde leegstand via dit aanvraagformulier laten registreren voor verhuur. De stad treedt hierbij op als facilitator tussen eigenaars van leegstaande handelspanden of horecapanden en invullers.

**Hoe aanvragen?**

	Per mail naar <a href="mailto:economie@roeselare.be">economie@roeselare.be</a>
	Aangetekend naar College van burgemeester en schepenen, Botermarkt 2, 8800 Roeselare, en ter attentie van dienst economie
	Via website ( <a href="#">link nog aanvullen nadien</a> )

**Voorwaarden**

Bij opname van een handels- of horecapand in de stedelijke database 'De Geziene Vitrine' gaat de eigenaar akkoord om de etalage van het pand aan te bieden onder volgende voorwaarden:

✓	De stad Roeselare plaatst de etalage op de stedelijke database onder de naam 'De Geziene Vitrine'
✓	De stad Roeselare bezorgt aan geïnteresseerde huurders de contactgegevens van de eigenaars
✓	Tussen de verhuurder en de huurder wordt een overeenkomst gesloten voor de huur van de etalageruimte. De eigenaar van het pand ontvangt een vergoeding van 400 EUR per maand van de huurder, voor de huur van de etalage
✓	De etalage dient te worden verhuurd per maand en per volle maand
✓	De stad geeft een subsidie van 200 EUR per maand aan de huurder als tussenkomst in voormelde huur. Tussen de huurder van de etalage en de Stad wordt een overeenkomst gesloten m.b.t. de tussenkomst van 200 EUR, zoals ter beschikking gesteld op de website van de Stad Roeselare.
✓	De verhuur van de etalage kan geen aanleiding geven tot vrijstelling van de leegstandsheffing
✓	Het handelspand kan verder te huur of te koop worden aangeboden tijdens de periode van de ingebruikname van de etalage. De eigenaar engageert zich om de verhuur van de etalage onder het concept 'De Geziene Vitrine' kenbaar te maken met een sticker, zoals aangeboden door de Stad Roeselare
✓	De eigenaar communiceert tijdig aan de Stad Roeselare over de beschikbaarheid van het pand, zodat de databank up to date kan gehouden worden
✓	De eigenaar gaat akkoord dat een eventuele invulling van de etalage van het pand duidelijk kenbaar wordt gemaakt als een realisatie binnen het concept 'De Geziene Vitrine'

**Wat bezorgen?**

Bij deze aanvraag worden de nodige stavingstukken gevoegd waaruit blijkt dat men voldoet aan de voorwaarden. Indien het aanvraagformulier niet of niet volledig is ingevuld en/of de nodige stavingstukken ontbreken, wordt de aanvraag als onontvankelijk afgewezen.



Notariële akte van het handelspand



Recente foto's van de gevel van het pand in zijn geheel en specifiek van de buitenkant van de handelsruimte. Deze foto's worden gepubliceerd op de databank 'De Geziene Vitrine'.

**Algemene gegevens eigenaar handelspand of horecapand:**

De verantwoordelijkheid van de aanvraag ligt uitsluitend bij de rechtspersoon zelf. De stad is niet gehouden deze machtiging te controleren.

Naam:

Voornaam:

Contactpersoon:

Straat en nummer:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

Ondernemingsnummer  
(indien van toepassing):**Algemene gegevens van het pand:**

Straat:

Nummer:

**Afmetingen etalage:**

Netto:

.....m<sup>2</sup>

Lengte:

.....m

Breedte:

.....m

Hoogte:

.....m

Diepte:

.....m

<b>Omschrijving pand:</b>	
Ligging:	
Pluspunten:	
Specifieke opmerkingen:	

<b>Nutsvoorzieningen:</b>	
<input type="checkbox"/>	Elektriciteit
<input type="checkbox"/>	Gas
<input type="checkbox"/>	Water
<input type="checkbox"/>	Andere:

<b>Aanvinken voor akkoord</b>	
<input type="checkbox"/>	Ik verklaar verantwoordelijk te zijn voor de juistheid van de ingevulde gegevens op dit aanvraagformulier.
<input type="checkbox"/>	Ik heb kennis genomen dat de verzamelde persoonsgegevens enkel worden gebruikt in kader van dit subsidiereglement en worden geregistreerd en bewaard overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten.
<input type="checkbox"/>	Ik verklaar hierbij kennis genomen te hebben van het integrale subsidiereglement 'De Geziene Vitrine' dd. 02.05.2022, en hiermee akkoord te gaan zoals gepubliceerd op de stadswebsite <a href="http://www.roeselare.be">www.roeselare.be</a>

Datum aanvraag	Naam + handtekening
Indien de aanvraag gebeurt door een rechtspersoon dient het aanvraagformulier ondertekend te worden door de personen die gemachtigd zijn de rechtspersoon te verbinden.	

## Nog vragen?



Contacteer dienst Economie – Stad Roeselare



Postadres: Botermarkt 2 – 8800 Roeselare  
Locatie: Delaerestraat 41 – 8800 Roeselare



Telefoon: 051/26.23.36



Mail naar [economie@roeselare.be](mailto:economie@roeselare.be)



Tip: Laat steeds jouw e-mailadres en telefoonnummer na, zodat we jou vlot terug kunnen contacteren